

BRF BÅTTUREN 1

Protokoll Extra Föreningsstämma

30 september 2021, 18:30

Lokalen, Sjöfartsgatan

1. Öppnande

Jenny hälsar alla välkomna och mötet är öppnat.

2. Val av stämмоordförande

Jenny valdes till stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Caroline valdes till protokollförare.

4. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

Jenny informerade om att styrelsen har dragit tillbaka förslaget om att rösta in Andrew i styrelsen som sändes ut i den ursprungliga kallelsen. Detta då det har kommit till styrelsens kännedom om att Andrew har lagt ut sin lägenhet till försäljning. Styrelsen ser att de som väljs in som ledamöter bör se ett långsiktigt arbete. Stämman håller med om detta.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

P-O Bergstedt och Peter Lindholm valdes till justerare.

P-O Bergstedt och Evelina Nevreus valdes till rösträknare.

Röstlängd räknades till 13 (inkl 3 fullmakter), 10 deltaganden. Godkänns av stämman.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman anses vara stadgeenligt utlyst.

7. Hänskjutna frågor från Ordinarie Stämman 2021

A) Styrelsen till föreningsstämman hänskjutna fråga om låssystem

Heidi redogjorde för låssystemen.

1. ILoc – En uppskattad kostnad är 233 tsek.

2. Yale Doorman – Det motförslag som stämman tog upp på ordinarie stämman i våras.

Heidi har undersökt och redogör för hur det skulle se ut. Modell L3 - låsklass 3. Kostnad – family (bricka och monteringsbrickor) i stål (L3), stål krom och svart – pris drygt 4 tsek exkl moms. Nackdel är batterier, när de är slut måste man byta dem. Uppskattad kostnad

är 258 tsek.

Det ingår ej installation i någon av ovan alternativ, utan den kostnaden tillkommer.

Ett förslag som kom upp av stämman är att inte byta dörrar i trapphuset i Tryckeriet, bara avseende hissdörrar.

3. Tredje valet är att inte byta alls, utan ha kvar de lås man har idag.

Oavsett vad som väljs ovan så är OP skyldiga oss 55 tsek för låssystemet.

Ett **motförslag** mot samtliga ovan lyftes av Jenny och detta är att man testkör en ILoc-nyckel. Det vill säga att ett testlås kan sättas upp avseende **Iloc med touch** så att alla medlemmar kan testa under en period. Att installera detta skulle kosta drygt 300 tsek.

Röstning görs först (1) avseende om stämman kan besluta om de tre förslagen ovan kan tas nu på plats i stämman, eller inte (2), och därmed på att sätta upp testlås enligt Jennys motförslag.

5 stycken på stämman röstar för att beslut kan tas på plats. Men de emot räknas till 8.

Ny omröstning kring Jennys extra förslag görs: Alla är för att köra ett testlås. 13 röster.

Beslut togs därmed om att sätta upp ett testlås avseende ILoc med touch. Beslut tas sedan på nästa ordinarie stämma. Det poängteras av Heidi att det är viktigt att nya låssystemet beslutas 2022 och att arbetet genomförs 2022.

B) Styrelsen till föreningsstämman hänskjutna fråga om stadgeändring (bifölles vid Ordinarie Stämma, behöver bifallas av stämman ytterligare än gång)

Jenny redogjorde för vad som ändrats i stadgarna.

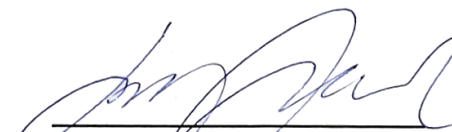
Ändringarna godkändes av stämman, tillika alla 13 röster.

5 Avslutande

Jenny informerade om styrelsens nya kontaktperson med OP, Roger. Styrelsen har ett löpande arbete med honom och det ser positivt ut.

Heidi informerade om att om det blir en mycket kall vinter, så kan vi kräva en vinterbesiktning.


Caroline Gabrielsson,
protokollförare


Jenny Barck, stämмоordförande


Pep Bergstedt, justerar


Peter Lindholm, justerar